



Starostwo Powiatowe w Bielsku Podlaskim

ul. Mickiewicza 46 • 17-100 Bielsk Podlaski

tel.: 858 332 616 • faks: 858 332 612

www.powiatbielski.pl • e-mail: starostwo@powiatbielski.pl



ZARZĄD POWIATU
17-100 Bielsk Podlaski
ul. Mickiewicza 46
tel. 085/833-26-10, fax 833-26-12
skr. poczt. 33

Or. 0022.3.2017

16.15

Bielsk Podlaski 02.02.2017 r.

Rada Powiatu w Bielsku Podlaskim

Zarząd Powiatu w Bielsku Podlaskim w załączeniu przedkłada informację o wydzierżawionych pomieszczeniach w budynkach stanowiących własność Powiatu Bielskiego i użytkowanych przez SPZOZ, według stanu na m-c grudzień 2016 r. – celem zapoznania się.

Zgodnie z zapisem § 12 ust. 4 uchwały Nr XVII/86/11 Rady Powiatu w Bielsku Podlaskim z dnia 30 listopada 2011 r. w sprawie określenia zasad zbywania, wydzierżawiania, wynajmowania i zakupu majątku trwałego będącego w posiadaniu Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Bielsku Podlaskim, Dyrektor przedkłada Zarządowi Powiatu w okresach 6-miesięcznych sprawozdania z wydzierżawienia lub wynajmu majątku w trybie bezprzetargowym. Na podstawie § 12 ust. 5 wyżej wymienionej uchwały, powyższe sprawozdanie Zarząd Powiatu przedkłada Radzie Powiatu.

STAROSTA

dr inż. Sławomir Jerzy Snarski

INFORMACJA O WYDZIERŻAWIANYCH POMIESZCZENIACH I BUDYNKACH STANOWIĄCYCH MIENIE POWIATU BIELSKIEGO
WEDŁUG STANU ZA M-C GRUDZIEŃ 2016r.

L. p.	Wynajmujący	Przedmiot działalności	Miejsce wynajmu/dzierżawy	Powierzchnia /w m2/	Cena za 1m2 (netto w zł)	Wysokość czynszu miesięcznie (netto w zł)	Dodatkowe opłaty za media	Czas obowiązywania umowy
1.	„Adrich Vending International Sp.z o.o. 06-400 Ciechanów ul. Płocka 9	Sprzedaż ochraniaczy na obuwie/automat/	Ściana przy wejściu głównym	1,50	N/d	20% wartości sprzedanych miesięcznie ochraniaczy	N/d	30.04.2017r.
2.	SPOŁEM PSS 17-100 Bielsk Podlaski ul. Mickiewicza 31	Sprzedaż detaliczna (sklep spoż.- przemysł.)	Budynek A duży hol na parterze	19,40	45,21	877,13	W stawce czynszu + miesięczna opłata za zużyta energię elektr. w stawce głównego dostawcy	31.08.2018
3.	LUX MED Sp.z o.o. 02-676 Warszawa ul. Postępu 21 C	Wykonywanie badań tomografii komputerowej	Budynek A pierwsze piętro obok Zakładu Diagnostyki Obrazowej	120,00	N/d	Ryczałt m-czny – 347,66	Opłata m-czna za zużyta energię elektr. 15m3 zimnej wody, 18 m3 ścieków, 1m3 nieczyst. stałych wg stawek głównych dostawców/odbiorców mediów + opłata za ciepłą wodę (3m3 x16,9) i ogrzewanie (108 GJ x 7,19 zł)	09.10.2018
4.	Centrum Ortopedyczno-Protetyczne E. Chojnowski 15-030 Białystok ul. Stary Rynek 2 lok. 103	Sprzedaż wyrobów medycznych (sprzętu ortopedycznego, śr. po mocniczych)	Budynek G	24,70	N/d	1105,5	W stawce czynszu	31.12.2018
5.	Studio BEA Beata Kociszewska 71-530 Szczecin ul. Boguchwały 10/3	Instalacja systemu telewizji szpitalnej (31 szt. odborników)	Oddz. szpitalne (sale chorych) hol budynku poradni specjalistycznych	N/d	N/d	Ryczałt m-czny 530,93	W stawce czynszu	31.12.2018
6.	Ogrodnik Mariusz Łuczaj 17-100 Bielsk Podlaski ul. Studziwodka	Sprzedaż napojów gorących (automat)	Hol przy wejściu głównym	1.0	N/d	201,00	W stawce czynszu	31.12.2018
7.	Bank Spółdzielczy w Brańsku 17-120 Brańsk ul. Kościuszki 2A	Bankomat do wypłat gotówkowych	Pomieszczenie przy wejściu głównym	4,00	N/d	502,50	W stawce czynszu	28.02.2019.
8.	RODE-MED S.A. 15-521 Zaścianki ul. Pana Tadeusza 24	Wykonywanie badań rezonansu magnetycznego	Budynek G	152,50	30.27	4754,95	Opłata m-czna za zużyta energię elektr. i zimną wodę oraz odprowadzone ścieki wg stawek głównych dostawców mediów + 100zł za przylącze do energii elektr.	23.04.2023
9.	Regionalne Centrum	Prowadzenie usług	Działka 3607/11	453,00	8,13	3791,61	Opłata miesięczna za 1,5 m3	30.06.2023

	Krwiodawstwa i Krwiolecnicstwa w Białymstoku ul. M. Skłodowskiej-Curie 23	Krwiodawstwa i krwiolecnicstwa				nieczystości stałych wg stawki głównego odbiorcy	
10	NECOR Sp.z.o.o. 04-628 Warszawa ul. Alpejska 4A	W 2016r. - rozbudowa, przebudow a, nadbudowa pow. w celu prowadzenia działalności leczniczej z zakresu kardiologii	Dziąłka 3607/11 budynek H i F piwnica budynku F	1304,88	N/d	W 2016r. - 15% od kwoty bazowej 15,000zł netto	31.12.2033

Opis zmian w stanie wydzierżawianego / wynajmowanego majątku w okresie 01.07.2016r. Do 31.12.2016r.

- ad poz.4 – stawka czynszu wzrosła o wskaźnik inflacji - GUS 0,5% i wynosi 1105,50 zł netto
- ad poz.6 – stawka czynszu wzrosła o wskaźnik inflacji - GUS 0,5% i wynosi 201,00 zł netto
- ad poz.7 - stawka czynszu wzrosła o wskaźnik inflacji - GUS 0,5% i wynosi 502,50 zł netto
- ad poz.8 – stawka czynszu wzrosła o wskaźnik wzrostu inflacji i wynosi 4754,95 zł netto
- ad poz.9 - stawka czynszu wzrosła o wskaźnik wzrostu inflacji i wynosi 3791,61 zł netto

Sp. Bygma

DYREKTOR
Samodzielny
Opiekun
w Białymstoku
Bożena Górska