

UCHWAŁA NR 6/49/18
ZARZĄDU POWIATU W BIELSKU PODLASKIM

z dnia 23 lutego 2018 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do zbycia

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2017, poz. 1868, Dz. U. z 2018 r. poz. 130), art. 13 ust. 1, art. 25 b, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 40 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 50) oraz § 4 ust. 1, § 5 pkt 1 Uchwały Nr XIV/96/07 Rady Powiatu w Bielsku Podlaskim z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami powiatu (Dziennik Urzędowy Województwa Podlaskiego z 2008 r. Nr 18, poz. 193) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość zabudowaną, oznaczoną numerem geodezyjnym 2596/15 o powierzchni 0,6730 ha, położoną w Bielsku Podlaskim przy ul. Mickiewicza 122, stanowiącą własność Powiatu Bielskiego, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały, posiadającą założoną w Sądzie Rejonowym w Bielsku Podlaskim V Wydziale Ksiąg Wieczystych księgę wieczystą KW BI1P/00022381/6. Ustala się cenę wywoławczą w wysokości **3 020 000,00 złotych brutto** (uwzględniającej zwolnienie od podatku od towarów i usług).

§ 2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Bielsku Podlaskim przy ul. Mickiewicza 46, a także zamieszczeniu na stronach internetowych urzędu.

§ 3. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Bielskiemu.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie Zarządu:

WICESTAROSTA

mgr Piotr Boško

1.

**CZŁONEK ZARZĄDU
POWIATU**

Zbigniew J. Szpakowski

2.

**CZŁONEK ZARZĄDU
POWIATU**

3.
mgr Dariusz Keszczuński

Przewodniczący Zarządu:

STAROSTA

dr inż. Sławomir Jerzy Snański

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia
w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiących własność Powiatu Bielskiego**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości położenie	Cena nieruchomości w złotych brutto (uwzględnia zwolnienie od podatku od towarów i usług)
1	2596/15 o pow. 0,6730 ha KW BI1P/00022381/6 Powiat: bielski Miasto: Bielsk Podlaski Obręb: 3	pow. gruntu 0,6730 ha Opis użytku : Bi	Nieruchomość położona w Bielsku Podlaskim przy ul. Mickiewicza 122, zabudowana budynkiem byłej bursy szkolnej, magazynem żywności, budynkiem gospodarczym o łącznej pow. zabudowy 2 089,00 m ² i pow. użytkowej 6 775,60 m ² . Na nieruchomości ustanowiona jest nieodpłatna służebność gruntowa na rzecz każdego właściciela działki oznaczonej numerem 2596/10, polegająca na prawie przechodu i przejazdu przez działkę 2596/15 na całej jej długości do ul. Kazanowskiego oraz ograniczenie sposobu korzystania z przedmiotowej nieruchomości, poprzez zezwolenie MPEC S.A. w Bielsku Podlaskim na zajęcie pasa gruntu zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, celem budowy wysokoparametrowej preizolowanej sieci ciepłej oraz zobowiązanie właściciela nieruchomości do jej udostępnienia w celu wykonywania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii	3 020 000,00 zł

Wyżej wymieniona nieruchomość, przeznaczona jest do zbycia w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Na obszarze, na którym położona jest nieruchomość przeznaczona do zbycia Miasto Bielsk Podlaski nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie zbywanej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów, a także poprzedni właściciele albo ich spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa w jej nabyciu za cenę określoną w wykazie, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz niniejszy wywieszono w dniu 23 lutego..... 2018 r. na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Bielsku Podlaskim przy ul. Mickiewicza 46.

STAROSTA
dr inż. Sławomir Jerzy Snarski