

**UCHWAŁA NR 24/79/21**  
**ZARZĄDU POWIATU W BIELSKU PODLASKIM**

z dnia 8 lipca 2021 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, w formie przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiącej własność Powiatu Bielskiego**

Na podstawie art. 35 ust. 1, ust. 1b i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), Zarząd Powiatu w Bielsku Podlaskim uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, w formie przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiącej własność Powiatu Bielskiego. Wykaz stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Bielsku Podlaskim, a także zamieszczeniu na stronach internetowych urzędu.

3. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Bielskiemu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wicestarosta  
**mgr Piotr Bożko**

*(podpis elektroniczny)*

Starosta  
**dr inż. Sławomir Jerzy Snarski**

*(podpis elektroniczny)*

Członek Zarządu Powiatu  
**Zbigniew Jan Szpakowski**

*(podpis elektroniczny)*

Członek Zarządu Powiatu  
**mgr Bazyli Leszczyński**

*(podpis elektroniczny)*

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami podaje się do publicznej wiadomości  
**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w formie przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiących własność Powiatu Bielskiego:**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1	BIIP/00079178/4  212/3  Obręb 1 Hołowiesk	29,7108 ha	Działka rolna położona w obrębie Hołowiesk miasto Bielsk Podlaski	Przeznaczenie do oddania w dzierżawę na cele rolnicze	Z osobą wygrywającą przetarg zostanie zawarta umowa ze skutkiem od dnia 01.10.2021 r. na okres 5 lat. W przypadku gdy dotychczasowy dzierżawca zbierze uprawy i wyda Wydzierżawiającemu przedmiot dzierżawy do dnia 31 sierpnia 2021 r., wówczas umowa zostanie zawarta ze skutkiem od dnia 01.09.2021 r. na okres 5 lat	Cena wywoławcza 79 800,00 zł netto za cały przedmiot dzierżawy	Do 30 września każdego roku dzierżawy	W przypadku wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały roku poprzedniego w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedzającego, czynsz określony w umowie podlegać będzie z dniem 1 stycznia każdego roku waloryzacji

Wykaz niniejszy wywiesza się w dniu **8 lipca 2021 r. na okres 21 dni** na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Bielsku Podlaskim, a także zamieszcza na stronach internetowych: [www.powiatbielski.pl](http://www.powiatbielski.pl), <http://bip.st.bielsk.wrotapodlasia.pl>.

Starosta  
**dr inż. Sławomir Jerzy Snarski**  
*podpis elektroniczny)*