

**UCHWAŁA NR 31/102/21**  
**ZARZĄDU POWIATU W BIELSKU PODLASKIM**

z dnia 16 września 2021 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem lub dzierżawę, stanowiących własność Powiatu Bielskiego**

Na podstawie art. 35 ust. 1, ust. 1b i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), Zarząd Powiatu w Bielsku Podlaskim uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem lub dzierżawę, stanowiących własność Powiatu Bielskiego. Wykaz stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Bielsku Podlaskim, a także zamieszczeniu na stronach internetowych urzędu.

3. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Bielskiemu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wicestarosta  
/-/ **mgr Piotr Bożko**

Członek Zarządu Powiatu  
/-/ **Zbigniew Jan Szpakowski**

Członek Zarządu Powiatu  
/-/ **mgr Bazyli Leszczyński**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami podaje się do publicznej wiadomości  
**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem lub dzierżawę, stanowiących własność Powiatu Bielskiego:**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1	KW BIIP/00044373/7  1362/11 Obręb 3 Bielsk Podlaski	45,40 m <sup>2</sup>	Lokal użytkowy na III piętrze w budynku przy ul. 3 Maja 17 w Bielsku Podlaskim	Z przeznaczeniem na prowadzenie działalności ustawowej	01.01.2022 r. – 31.12.2024 r.	468,00 zł netto miesięcznie + podatek VAT	Czynsz płatny do dnia 20 każdego miesiąca za miesiąc bieżący	W przypadku wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych miesięczny czynsz określony w umowie będzie podlegać corocznie z dniem 1 stycznia każdego roku waloryzacji wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały roku poprzedniego w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedzającego, poczynając od stycznia 2023 r.
2	KW BIIP/00053751/7  3607/11 Obręb 3 Bielsk Podlaski	1,5 m <sup>2</sup>	Część powierzchni użytkowej na parterze holu budynku A Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Bielsku Podlaskim ul. Kleszczelowska 1	Z przeznaczeniem na dwa automaty vendingowe na napoje ciepłe, zimne oraz przekąski	na okres 3 lat	315,00 zł netto miesięcznie + podatek VAT	20 dni od daty wystawienia faktury	Waloryzacja wskaźnikiem inflacji kwartalnie

3	KW BIIP/00053751/7  3607/11 Obręb 3 Bielsk Podlaski	24,70 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie w budynku G Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Bielsku Podlaskim ul. Kleszczelowska 1 oraz część pow. w budynku G szpitala i bramy głównej	Z przeznaczeniem na cele związane z zaopatrzeniem pacjentów w wyroby medyczne oraz na umieszczenie tablicy i banneru informacyjnego	na okres 3 lat	1700,00 zł netto miesięcznie + podatek VAT za pomieszczenie oraz za baner i tablicę stawka roczna po 500 zł netto za sztukę + podatek VAT, płatna w miesięcznych ratach	20 dni od daty wystawienia faktury	Waloryzacja wskaźnikiem inflacji kwartalnie
4	KW BIIP/00053751/7  3607/11 Obręb 3 Bielsk Podlaski	część pow. budynku szpitala	Część pow. użytkowej w pomieszczeniach budynku Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Bielsku Podlaskim ul. Kleszczelowska 1	Z przeznaczeniem na system telewizji szpitalnej	na okres 3 lat	505,55 zł netto miesięcznie + podatek VAT	20 dni od daty wystawienia faktury	-

Wykaz niniejszy wywiesza się w dniu **16.09.2021 r. na okres 21 dni** na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Bielsku Podlaskim, a także zamieszcza na stronach internetowych: [www.powiatbielski.pl](http://www.powiatbielski.pl), <http://bip.st.bielsk.wrotapodlasia.pl>.

Wicestarosta  
/-/ **mgr Piotr Bożko**