

mgr inż. Andrzej Leszek Żmiejko  
**Projektowanie Realizacja Nadzór**

16-002 Dobrzyniewo Duże      ul. Czterech Wiatrów 5  
tel. 603-385-390

[www.zmiejko.bialystok.pl](http://www.zmiejko.bialystok.pl)

andrzej@zmiejko.pl

**TEMAT:**      Przebudowa istniejącej kanalizacji ogólnospławnej na kanalizację sanitarną i deszczową na nieruchomości oznaczonej nr geod. 2524/2 oraz części nieruchomości oznaczonej nr geod. 2549/1 przy ul. Widowskiej 1 w Bielsku Podlaskim wraz z włączeniem się do sieci miejskiej

**ADRES:**      Bielsk Podlaski ul. Widowska 1 dz. nr geod. 2524/2 i część dz. nr geod 2549/1 obr. 0003 Bielsk Podlaski

**INWESTOR:**      Powiat Bielski  
z siedzibą w Bielsku Podlaskim ul. Mickiewicza 46

**RODZAJ OPRAC.:**      **PROJEKT WYKONAWCZY**

INSTALACJE SANITARNE		
Projektant:	mgr inż. Andrzej Leszek Żmiejko nr uprawnień proj. BŁ/12/88, BŁ/140/94 PDL/IS/1839/01	

04-01-2022

## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1.	Strona tytułowa		
2.	Zawartość opracowania		
3.	Dokumentacja formalno-prawna		
4.	Opis techniczny		
5.	Rysunki		
•	Plan sytuacyjny	1:500	KSD.1
•	Profil instalacji doziemnej kanalizacji sanitarnej	1:100:200	KSD.2
•	Profil instalacji doziemnej kanalizacji deszczowej cz.1	1:100:200	KSD.3
•	Profil instalacji doziemnej kanalizacji deszczowej cz.2	1:100:200	KSD.4
•	Profil instalacji doziemnej kanalizacji deszczowej cz.3	1:100:200	KSD.5
•	Profil przyłącza kanalizacji deszczowej	1:100:200	KSD.6
•	Profil przyłącza kanalizacji sanitarnej	1:100:200	KSD.7
•	Studnia rewizyjna $\phi 1000$	1:25	KSD.8
•	Studnia rewizyjna $\phi 1000$ – zabudowa klapy zwrotnej	1:25	KSD.9
•	Rzut piwnic	1:100	KSD.10
•	Szczegół zabezpieczenia kabla energetycznego	---	KSD.11
•	Szczegół zabezpieczenia kabla(kanalizacji) telefonicznej	---	KSD.12



PRZEDSIĘBIORSTWO  
KOMUNALNE  
Bielsk Podlaski

Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. 17-100 Bielsk Podlaski ul. Studziwodzka 37

Zarejestrowana w Sądzie Rejestrowym w Białymstoku, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
Nr KRS 0000064444; NIP 543-020-04-31; REGON 000151696; Kapitał Zakładowy 21.699.500 zł

tel./fax 085/730-23-22; 730-27-87; www.pkbielsk.pl ; e-mail: sekretariat@pkbielsk.pl

Bielsk Podlaski 10.12.2021r.

IU/326/2021

**Starostwo Powiatowe  
w Bielsku Podlaskim  
ul. Mickiewicza 46  
17-100 Bielsk Podlaski**

W odpowiedzi na pismo GM.272.7.2021 z dnia 08.12.2021r., działając na podstawie art. 19a ust 1 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. Dz.U. z 2020 poz.2028), Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Bielsku Podlaskim podaje warunki przyłączenia budynku o charakterze publicznym na posesji o n-rze geod. 2524/2 przy ul. Widowskiej w Bielsku Podlaskim do miejskiej sieci sanitarnej:

1. Przyłączy kanalizacyjne na odcinku od pierwszej studzienki przy budynku do sieci sanitarnej w ul. Widowskiej wykonać z rur PVC litych 160 mm.
2. Przyłączy wykonać ze spadkiem  $1,5 \div 15$  %.
3. Na wszystkich załamaniach stosować studzienki rewizyjne o średnicy nie mniejszej niż 425 mm. Studzienki rewizyjne betonowe z betonu C35/45 lub z tworzywa sztucznego przykryć włazem żeliwnym.
4. W studni betonowej zabetonować dno i wyrobić kinetę lub stosować gotowe kręgi denne.
5. Układanie rur w wykopie zgodnie z zaleceniami producenta – rurę układać na 15 cm podsypce piaskowej. Wykonać obsypkę z piasku o gr. 30cm ponad wierzch rury.
6. Włączenie projektowanego przyłącza kanalizacyjnego wykonać do kanału sanitarnego leżącego w pasie drogowym ul. Widowskiej, do studzienki rewizyjnej o rzędnych 139,47/136,29 lub 139,82/136,57 lub 139,06/136,00.
7. Zachować zalecane minimalne odległości od pozostałej infrastruktury jak również minimalne przykrycie przewodów.
8. Wykonać plan sytuacyjny, o którym mowa w art. 29a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane, uwzględniając warunki przyłączenia do sieci, wydane przez Przedsiębiorstwo Komunalne Sp z o.o. w Bielsku Podlaskim. Do planu dołączyć profil podłużny przyłącza.
9. Przed rozpoczęciem budowy przyłącza plan sytuacyjny, należy przedstawić do Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp z o.o. w Bielsku Podlaskim celem sprawdzenia, czy uwzględnia niniejsze warunki.
10. Po wykonaniu przyłącza, lecz przed zasypaniem zlecić dla uprawnionego geodety wykonanie inwentaryzacji powykonawczej – zgodnie z art. 43 Prawa Budowlanego.
11. Po wykonaniu, lecz przed zasypaniem zgłosić przyłączy do gestora sieci w celu dokonania odbioru technicznego.
12. Podpisać umowę z gestorem sieci na dostawę ścieków bytowych.

Po wybudowaniu przyłączy będzie stanowiło własność Inwestora.

Warunki przyłączeniowe są ważne dwa lata od chwili wydania.

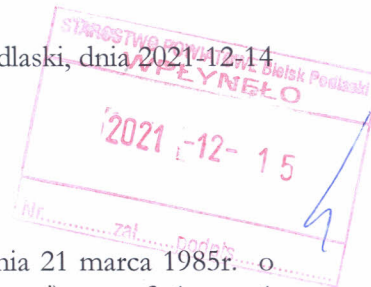
Na etapie projektowania dokonać szczegółowych uzgodnień z Przedsiębiorstwem Komunalnym Sp. z o.o. w Bielsku Podlaskim.

**PREZES Zarządu**  
mgr Piotr Selwestuk





Bielsk Podlaski, dnia 2021-12-14



T.5445.96.2021

## DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust.3, 3a, art. 40 ust. 1,2 pkt.2 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych ( Dz.U. z 2021r., poz. 1376 z późniejszymi zmianami) oraz § 1 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004r.r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz.U. z 2016r, poz. 1264) a także art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego ( Dz.U. z 2021r. poz. 735) , oraz uchwały Nr 99/226/05 Zarządu Powiatu w Bielsku Podlaskim z dnia 03 marca 2005r w sprawie upoważnienia Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg w Bielsku Podlaskim do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej , po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez: **Powiat Bielski, ul. Mickiewicza 46, 17-100 Bielsk Podlaski.**

o wyrażenie zgody na lokalizację w pasie drogowym drogi powiatowej Nr 1611B na odcinku ulicy Widowskiej w Bielsku Podlaskim przyłącza sanitarnego i deszczowego do działki o nr geod. 2524/2.

### wyrażam zgodę

na lokalizację w pasie drogowym drogi powiatowej Nr 1611B na odcinku ulicy Widowskiej w Bielsku Podlaskim przyłącza sanitarnego i deszczowego do działki o nr geod. 2524/2 przy zachowaniu następujących warunków:

1. Lokalizacja przyłącza wodociągowego i sanitarnego zgodnie z zał. Nr 1.
2. Jeżeli budowa , przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia o którym mowa w niniejszej decyzji , koszt jego przełożenia ponosi właściciel.

***Stosownie do wymagań art. 32 ust. 4 pkt. 2 Prawa Budowlanego wyrażamy zgodę na dysponowanie częścią nieruchomości o nr ew. 2549/1 stanowiącej pas drogowy drogi powiatowej Nr 1611B na odcinku ulicy Widowskiej w Bielsku Podlaskim do celów budowlanych.***

*Inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych jest zobowiązany do:*

- 1) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;
- 2) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego obiektu lub urządzenia,
- 3) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

### UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 39 ust. 1 ustawy o drogach publicznych zabronione jest lokalizowanie obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.

W uznaniu organu I instancji w niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 ustawy uzasadniające wyrażenie zgody na lokalizowanie w pasie drogowym drogi powiatowej Nr 1611B na odcinku ulicy Widowskiej w Bielsku Podlaskim przyłącza sanitarnego i deszczowego do działki o nr geod. 2549/1. Lokalizacja nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą warunków określonych w niniejszej decyzji.

Decyzja jest zgodna z wolą strony. Przed przystąpieniem do robót, fizycznego umieszczenia przyłącza sanitarnego i deszczowego niezbędne jest wystąpienie wnioskodawcy z wnioskiem

o wydanie przez zarząd drogi decyzji tak na ustalenie opłaty za umieszczenie w pasie drogowym w/w urządzenia w związku z przedmiotową decyzją, jak i zezwolenia na prowadzenie robót i ustalenia za powyższe opłat.

### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białymstoku za moim pośrednictwem złożone w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania .

Zgodnie z art. 127a kpa w trakcie biegu terminu na wniesienie odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej , który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania , decyzja staje się prawomocna.

*Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej ( Dz.U. z 2020r. poz. 1546 część IV pkt. 44 ppkt. 9*

Z upoważnienia  
Zarządu Powiatu

DYREKTOR  
Powiatowego Zarządu Dróg  
w Bielsku Podlaskim  
*u*  
Leszek Aleksiejuk

Otrzymują:

1. Powiat Bielski  
ul. Mickiewicza 46  
17-100 Bielsk Podlaski
2. a/a

Decyzja uprawomocniła się

dnia 30.12.2021.....

SPECJALISTA  
d/s ochrony dróg  
*EF*  
Eugenia Pomaszuk



Certyfikat Zarządzania Jakością  
nadany przez:



## Starostwo Powiatowe w Bielsku Podlaskim

ul. Mickiewicza 46 • 17-100 Bielsk Podlaski

tel.: 85 833 26 16 • faks: 85 833 26 12 • ePUAP: /SPBielskPodlaski/skrytka  
www.powiatbielski.pl • e-mail: starostwo@powiatbielski.pl



Bielsk Podlaski, 09.12.2021 r.

GM.272.7.2021

**Projektowanie Realizacja Nadzór**  
**Andrzej Leszek Żmiejko**  
16-002 Dobrzyniewo Duże  
ul. Czterech Wiatrów 5

W nawiązaniu do otrzymanej w dniu 07.12.2021 r. inwentaryzacji wraz z koncepcją na wykonanie robót związanych z „Przebudową istniejącej kanalizacji ogólnospławnej na kanalizację sanitarną i deszczową na nieruchomości oznaczonej nr geod. 2524/2 przy ul. Widowskiej 1 w Bielsku Podlaskim wraz z włączeniem się do sieci miejskiej”, Starostwo Powiatowe w Bielsku Podlaskim uprzejmie informuje, że akceptuje przedstawioną koncepcję z przekazanymi wcześniej uwagami, które należy uwzględnić przy opracowaniu dokumentacji projektowo – kosztorysowej.

WICESTAROSTA

mgr Piotr Bozko

STAROSTWO POWIATOWE  
w Bielsku Podlaskim  
ul. Mickiewicza 46  
17-100 Bielsk Podlaski  
**GK.6630.2.2022**

Bielsk Podlaski, 2022-01-20

## P R O T O K Ó Ł

narady koordynacyjnej przeprowadzonej za pomocą środków komunikacji elektronicznej poprzez pocztę elektroniczną Starostwa Powiatowego – adres e-mail: [podgik@starostwo.pl](mailto:podgik@starostwo.pl) do dnia 20 stycznia 2022 r. o godz. 12<sup>00</sup>.

Przedmiotem narady było sytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu opisanych jako **przyłącze kanalizacji sanitarnej, przyłącze kanalizacji deszczowej, instalacja doziemna kanalizacji sanitarnej, instalacja doziemna kanalizacji deszczowej, zlokalizowana na terenie miasta Bielsk Podlaski w obrębie ewidencyjnym 3 – Bielsk Podlaski w rejonie ulicy Widowskiej**, uzgadniane na wniosek (projektanta): **PROJEKTOWANIE REALIZACJA NADZÓR** mgr inż. Andrzej Leszek Żmiejko ul. Czterech Wiatrów 5, 16-002 Dobrzyniewo Duże.

UCZESTNICY NARADY KOORDYNACYJNEJ			
Lp.	Nazwa podmiotu	Imię i nazwisko przedstawiciela	Uwagi
1.	Przewodniczący narady koordynacyjnej: Zastępca Naczelnika Wydziału Geodezji i Katastru <i>stanowisko służbowe</i>	Beata Perkowska	
Stanowisko ad. 1 w sprawie: <i>Brak uwag pod względem formalnym.</i>			
2.	Wnioskodawca: PROJEKTOWANIE REALIZACJA NADZÓR mgr inż. Andrzej Leszek Żmiejko 16-002 Dobrzyniewo Duże, ul. Czterech Wiatrów 5		<i>Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną</i>
Stanowisko ad. 2 w sprawie:			
3.	PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie 20-340 Lublin ul. Garbarska 21a Oddział Białystok, Rejon Energetyczny Bielsk Podlaski 17-100 Bielsk Podlaski ul. 11 Listopada 11		<i>Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną</i>
Stanowisko ad. 3 w sprawie:			
4.	Orange Polska S.A. 02-326 Warszawa Al. Jerozolimskie 160		<i>Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną</i>
Stanowisko ad. 4 w sprawie:			
5.	Hawe Telekom Sp. z o.o. Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej 60-320 Poznań ul. Bułgarska 65/2	Martyna Grzędzicka	<i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i>
Stanowisko ad. 5 w sprawie:			

Nie dotyczy			
6.	Urząd Marszałkowski Województwa Podlaskiego w Białymstoku 15-888 Białystok ul. Kard. S. Wyszyńskiego 1	Krzysztof Biryłko	<i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i>
Stanowisko ad. 6 w sprawie:  Bez uwag			
7.	Burmistrz Miasta Bielsk Podlaski 17-100 Bielsk Podlaski ul. Kopernika 1		<i>Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną</i>
Stanowisko ad. 7 w sprawie:			
8.	Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. 17-100 Bielsk Podlaski ul. Studziwodzka 37		<i>Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną</i>
Stanowisko ad. 8 w sprawie:			
9.	Podlaska Sieć Internetowa Sp. z o. o. 15-207 Białystok ul. Piastowska 11	Kira Anna Mantiuk	<i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i>
Stanowisko ad. 9 w sprawie:  Bez zastrzeżeń			
10.	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Warszawie Zakład w Białymstoku 15-138 Białystok ul. Gen. Stanisława Sosabowskiego 24	Wojciech Magnuszewski	<i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i>
Stanowisko ad. 10 w sprawie:  Bez uwag			
11.	Starostwo Powiatowe w Bielsku Podlaskim Wydział Gospodarowania Mieniem i Inwestycji 17-100 Bielsk Podlaski, ul. 3-go Maja 17		<i>Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną</i>
Stanowisko ad. 11 w sprawie:			
12.	Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. w Bielsku Podlaskim 17-100 Bielsk Podlaski ul. 3-go Maja 22		<i>Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną</i>
Stanowisko ad. 12 w sprawie:			
13.	Powiatowy Zarząd Dróg w Bielsku Podlaskim 17-100 Bielsk Podlaski ul. Widowska 1		<i>Podmiot powiadomiony</i>



			<i>o naradzie drogą elektroniczną</i>
Stanowisko ad. 13 w sprawie:			

Treść protokołu uzgodniono z osobami, które uczestniczyły w naradzie koordynacyjnej wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

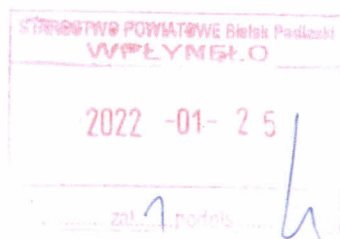
**Przewodniczący narady koordynacyjnej:**

Z upoważnienia Starosty  
mgr Beata Perkowska

Zastępca Naczelnika Wydziału Geodezji i Katastru  
*(podpisano elektronicznie)*

Sporządziła dn. 20.01.2022 r  
Ewelina Pasiecznik  
(protokolant)

Bielsk Podlaski 2022.01.19



Starostwo Powiatowe w Bielsku Podlaskim  
ul. Mickiewicza 46, 17-100 Bielsk Podlaski

dotyczy: pisma nr GM.272.7.2021 z dnia 10.12.2021r. w sprawie budowy przyłącza kanalizacji deszczowej w pasie drogowym ul. Widowskiej w Bielsku Podlaskim z działki o nr geodezyjnym 2524/2 położonej przy w/w ulicy.

W odpowiedzi na w/w pismo dotyczące wyrażenia zgody na wykonanie przyłącza kanalizacji deszczowej oraz podanie warunków technicznych budowy przedmiotowego przyłącza, uprzejmie informuję, że wyrażam zgodę na przyłączenie się do kanalizacji miejskiej na następujące warunkach:

1. Opracować projekt budowlany kanalizacji deszczowej oraz uzgodnić w tutejszym Urzędzie pokój 108;
2. Zastosować separator odtrącający oleje z projektowanych placów utwardzonych, jeżeli będą odprowadzane z tej powierzchni wody;
3. Stosować rury PVC – lite o odpowiedniej średnicy;
4. Wody opadowe rozprowadzić na terenie własnej działki, natomiast nadmiar odprowadzić do kanalizacji deszczowej miejskiej.;
5. W przypadku awarii kanalizacji deszczowej i zalania piwnic budynków lub parkingów, tutejszy Urząd Miasta Bielsk Podlaski nie odpowiada.

Z up BURMISTRZA MIASTA

Bożena Ziółtowska  
Z CA BURMISTRZA

**PODLASKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTKÓW  
15-554 Białystok, ul. Dojlidy Fabryczne 23**

Białystok, 07-02-2022 r.

**Z.5152.5.2022.BS**

**POZWOLENIE**

STROSTWO POWIATOWE Bielsk Podlaski  
WOLNOSTWO  
2022 -02- 08  
Nr. .... zał. .... podpis. ....

Na podstawie art. 36 ust.1 pkt.1, ust. 3, ust.5, ust. 8, art. 91 ust. 4 pkt. 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (tj.:Dz. U. z 2021, poz. 710 ze zm) § 13 ust. 1 pkt 1,2, 5-7, ust. 2 pkt 3, 5, ust. 3 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r. poz.81) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *kodeks postępowania administracyjnego* (tj.: Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 5 stycznia 2021 r., uzupełnionego 31 stycznia 2021 r. (data wpływu 3 lutego 2022 r.), Powiatu Bielskiego, ul. Mickiewicza 46, 17-100 Bielsk Podlaski, w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na przebudowie istniejącej kanalizacji ogólnospławnej na kanalizację sanitarną i deszczową wraz z włączeniem się do sieci miejskiej, na działkach nr ewid. 2524/2 oraz 2549/1 przy ul. Widowskiej 1 w Bielsku Podlaskim, zgodnie z przedłożonym projektem budowlanym oprac. przez mgr inż. Andrzeja Leszka Żmiejko, datowanym na dzień 4 stycznia 2022 r.,

08/02/2022 09:01  
DK.2360.2022



08/02/2022

**pozwalam  
Powiatowi Bielskiemu  
ul. Mickiewicza 46, 17-100 Bielsk Podlaski**

**na prowadzenie robót budowlanych polegających na przebudowie istniejącej kanalizacji ogólnospławnej na kanalizację sanitarną i deszczową wraz z włączeniem się do sieci miejskiej, na działkach nr ewid. 2524/2 oraz 2549/1 przy ul. Widowskiej 1 w Bielsku Podlaskim, zgodnie z przedłożonym projektem budowlanym oprac. przez mgr inż. Andrzeja Leszka Żmiejko, datowanym na dzień 4 stycznia 2022 r.,**

**pod warunkiem polegającym na obowiązku:**

1. prowadzenia badań archeologicznych w formie nadzoru podczas wykonywania robót ziemnych, po uprzednim uzyskaniu pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie tych badań zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*.

**Termin ważności pozwolenia: 31 grudnia 2025 r.**

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podst. art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*.

**Uzasadnienie**

Wnioskiem z dnia 5 stycznia 2021 r., uzupełnionego 31 stycznia 2021 r. (data wpływu 3 lutego 2022 r.), Powiatu Bielskiego, ul. Mickiewicza 46, 17-100 Bielsk Podlaski, zwrócił się o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na przebudowie istniejącej kanalizacji ogólnospławnej na kanalizację sanitarną i deszczową wraz z włączeniem się do sieci



miejskiej, na działkach nr ewid. 2524/2 oraz 2549/1 przy ul. Widowskiej 1 w Bielsku Podlaskim, załączając wyżej wymieniony projekt budowlany.

W związku z art. 10 § 2 k.p.a., w myśl którego organy administracji publicznej mogą odstąpić od zasady określonej w §1 tylko w przypadkach, gdy załatwienie sprawy nie cierpi zwłoki ze względu na niebezpieczeństwo dla życia lub zdrowia ludzkiego albo ze względu na grożącą niepowetowaną szkodę materialną, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 28 stycznia 2022 r., odstąpiono od zastosowania art. 10 § 1 k.p.a.

Podlaski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Białymstoku dnia 3 lutego 2022 r., działając na mocy art. 10 § 1 kpa zawiadomił drugą Stronę postępowania o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia w kwestii zebranych dowodów i materiałów w sprawie. Strona z możliwości tej nie skorzystała.

Po przeanalizowaniu akt sprawy stwierdzono co następuje.

W/w inwestycja realizowana będzie na działkach nr 2524/2 oraz 2549/1 położonych w części miasta Bielsk Podlaski wpisanej do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku z dnia 15 stycznia 1957 r. nr Kult.V-2b-5-82-57, pod nr rej. A-412. Z uzasadnienia tej decyzji wynika, że historia Bielska Podlaskiego sięga XI wieku. Miasto w 1240r. niszcza Tatarzy, w 1377r. Krzyżacy. W 1433r. Bielsk Podlaski otrzymuje przywileje miejskie od W. Ks. Witolda. Do naszych czasów zachował się stary układ ulic i placów miejskich i z tego względu wydzielona część miasta stanowi zabytek urbanistyczny i podlega ochronie konserwatorskiej. Zabytkiem w tym wypadku jest układ urbanistyczny, tj. przestrzenne założenie miejskie zawierające zespoły budowlane, pojedyncze budynki i formy zaprojektowanej zieleni rozmieszczone w układzie historycznych podziałów własnościowych i funkcjonalnych, w tym ulic i sieci dróg. Nieruchomość objęta wnioskiem nie jest wpisana do rejestru zabytków indywidualną decyzją. Nie jest również ujęta w wojewódzkiej ewidencji zabytków.

Planowane roboty budowlane określone w w/w dokumentacji projektowej nie doprowadzą do naruszenia walorów zabytkowych prawnie chronionej części miasta i w konsekwencji nie przyniosą pogorszenia warunków ochrony konserwatorskiej w tej części Bielska Podlaskiego. Stwierdzono tym samym, że nie stoją w sprzeczności z przepisami przytoczonej na wstępie ustawy *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*.

Badania archeologiczne w formie nadzoru pozwolą na precyzyjną rejestrację (w formie dokumentacji konserwatorskiej) nawarstwień związanych z przestrzennym rozwojem miasta i uzupełnią wiedzę dotyczącą historii tej jego części, stąd też warunek o konieczności ich przeprowadzenia został umieszczony w orzeczeniu niniejszej decyzji. Na ww. badania należy uzyskać pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 5 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Przepisy przytoczonej na wstępie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami stanowią o tym, iż ochronie i opiece podlegają bez względu na stan zachowania zabytki archeologiczne będące w szczególności pozostałościami terenowymi pradziejowego i historycznego osadnictwa (art. 6 ust. 1 pkt 3 lit. a).

Art. 36 ust. 1 pkt. 1 przytoczonej na wstępie ustawy *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* wynika, że pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru.

Art. 36 ust. 5 tej ustawy stanowi, że pozwolenia o których mowa w ust. 1 i 1a wydaje się na wniosek osoby fizycznej lub jednostki organizacyjnej posiadającej tytuł prawny do korzystania z zabytku wpisanego na Listę Skarbów dziedzictwa albo do rejestru, wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu albo ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego.

Z art. 104 *kodeksu postępowania administracyjnego* wynika, że organ administracji publicznej załatwia sprawę przez wydanie decyzji, która rozstrzyga sprawę co do jej istoty.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.



## Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy stronie prawo wniesienia odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Art. 127 „a” § 1 w/w ustawy *kodeks postępowania administracyjnego* stanowi, że w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Art. 127 „a” § 2 w/w ustawy *kodeks postępowania administracyjnego* stanowi, że z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

### Załącznik:

1. Projekt budowlany „Przebudowa istniejącej kanalizacji ogólnospławnej na kanalizację sanitarną i deszczową na nieruchomości oznaczonej nr geod. 2524/2 oraz części nieruchomości oznaczonej nr geod. 2549/1 przy ul. Widowskiej 1 w Bielsku Podlaskim wraz z włączeniem się do sieci miejskiej.”, oprac. mgr inż. A.L. Żmiejko, 04.01.2022r. – szt. 4

Zastępca  
Podlaskiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków

*Małgorzata Kierzkowska*

### Otrzymuje:

1. Powiat Bielski
2. Powiatowy Zarząd Dróg w Bielsku Podlaskim

### Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Bielsku Podlaskim

PWKZ – a/a

*Oprac.: Bogusław Stanisławski, insp. ochrony zabytków WUOZ w Białymstoku, tel. 85 741 23 32, w. 34*

### Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Administratorem podanych danych osobowych jest Podlaski Wojewódzki Konserwator Zabytków, reprezentujący Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Białymstoku, z siedzibą przy ul. Dojlidy Fabryczne 23, 15-554 Białystok, tel.: 85 74 12 332, e-mail: [sekretariat@wuozy.bialystok.pl](mailto:sekretariat@wuozy.bialystok.pl).

We wszelkich sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych możesz skontaktować się z naszym Inspektorem Ochrony Danych dostępnym pod adresem e-mail: [iod@wuozy.bialystok.pl](mailto:iod@wuozy.bialystok.pl).

Szczegółowe informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych można odnaleźć na naszej stronie internetowej w zakładce RODO.

## OPIS TECHNICZNY

do projektu przebudowy istniejącej kanalizacji ogólnospławnej na kanalizację sanitarną i deszczową na nieruchomości oznaczonej nr geod. 2524/2 oraz części nieruchomości oznaczonej nr geod. 2549/1 przy ul. Widowskiej 1 w Bielsku Podlaskim wraz z włączeniem się do sieci miejskiej.

### 1. Podstawa opracowania.

- zlecenie inwestora
- umowa zawarta między inwestorem a jednostką projektową
- aktualny wtórnik geodezyjny w skali 1:500
- Warunki przyłączenia budynku wydane przez Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Bielsku Podlaskim z dnia 2021-12-10 znak pisma IU/326/2021
- Decyzja Powiatowego Zarządu Dróg w Bielsku Podlaskim z dnia 2021.12.14 znak T.5445.96.2021
- Protokół z narady koordynacyjnej GK.6630.2.2022 z dnia 2022-01-20
- karty katalogowe urządzeń i armatury
- obowiązujące normy i wytyczne

### 2. Zakres opracowania

Zakres opracowania obejmuje projekt budowlany przebudowy istniejącej kanalizacji ogólnospławnej na kanalizację sanitarną i deszczową na nieruchomości oznaczonej nr geod. 2524/2 oraz części nieruchomości oznaczonej nr geod. 2549/1 przy ul. Widowskiej 1 w Bielsku Podlaskim wraz z włączeniem się do sieci miejskiej.

### 3. Istniejący stan uzbrojenia kanalizacyjnego.

Ścieki sanitarne i wody deszczowe odprowadzane są poprzez istniejące przyłącza do sieci kanalizacyjnej sanitarnej i deszczowej w ul. Widowskiej. Występują trzy przyłącza:

- Wody deszczowe odprowadzane do kanału deszczowego (studnia 139,81/137,28)
- Ścieki sanitarne i deszczowe odprowadzane do kanału sanitarnego (studnia 139,47/126,29)
- Wody deszczowe odprowadzane do kanału sanitarnego poprzez trójnik

### 4. Opis rozwiązań projektowych

#### 4.1. Przyłącze kanalizacji sanitarnej.

Projektowane przyłącze sanitarne będzie przeznaczone do odprowadzenia ścieków bytowych z budynku przy ul. Widowskiej 1. Ścieki odpływać będą do istniejącej studni na kanale  $\phi 300$ . Długość projektowanego przyłącza wynosi 154,0 m o średnicy  $\phi 160$  i  $\phi 200$ PVC.

Trasę projektowanego przyłącza kanalizacyjnego i studni przedstawiono w graficznej części opracowania (rys. KSD.1).

#### 4.2. Instalacja doziemna kanalizacji sanitarnej

Projektowana instalacja doziemna kanalizacji sanitarnej przeznaczona będą do odbioru ścieków bytowych z poszczególnych odpływów z budynku z doprowadzeniem do studni na przyłączy.

Zaprojektowano instalację kanalizacyjną z rur  $\phi 160$ PVC o długości 26,5m.

Trasę projektowanej instalacji kanalizacyjnej i studni przedstawiono w graficznej części opracowania (rys. KSD.1).

#### 4.3. Przyłącze kanalizacji deszczowej (KD1.1+KD1.2)

Projektowane przyłącze kanalizacji deszczowej będzie przeznaczone do odprowadzenia wód deszczowych z części dachów istniejącego budynku (druga część poprzez istniejące przyłącze). Ścieki odpływać będą do istniejącej studni na kanale  $\phi 500$  w ul. Widowskiej. Długość projektowanego przyłącza wynosi 11,5 m o średnicy  $\phi 250$ PVC.

Trasę projektowanego przyłącza kanalizacyjnego i studni przedstawiono w graficznej części opracowania (rys. KSD.1).

#### 4.4. Instalacja doziemna kanalizacji deszczowej

Projektowana instalacja doziemna kanalizacji deszczowej przeznaczona będą do odbioru wód deszczowych z dachu budynku. Przewidziano wykonanie nowej instalacji wraz z podejściami do poszczególnych rur spustowych.

Zaprojektowano instalację kanalizacyjną z rur  $\phi 160$  i 200PVC oraz  $\phi 250$ HDPE o długości sumarycznej 359,4m.

Trasę projektowanej instalacji kanalizacyjnej i studni przedstawiono w graficznej części opracowania (rys. KSD.1).

#### 4.5. Rozwiązania materiałowe oraz sposób wykonania instalacji doziemnej i przyłącza kanalizacji sanitarnej.

Wykonanie instalacji i przyłącza projektuje się z rur i kształtek PCV kanalizacyjnych klasy „S”, szeregu SDR34 (SN8), łączonych na kielich i uszczelkę gumową. Z uwagi na występowanie na rynku rur kanalizacyjnych różnych producentów zastosowane rury powinny spełniać parametry techniczne rur grubościennych, litych i posiadać niezbędne atesty dopuszczające do stosowania w budownictwie. Stosować rury z oznakowaniem wewnętrznym umożliwiającym sprawdzenie m.in. średnicy, materiału, producenta podczas inspekcji telewizyjnej. Taki warunek jest niezbędny do odbioru w przypadku, gdy wykonany rurociąg został ułożony w sposób uniemożliwiający identyfikację zastosowanego materiału w trakcie jego realizacji.

Ułożenie kanału sanitarnego projektuje się na 10 cm podsypce wyrównawczej wykonanej z piasku drobnego. Rury obsypać należy 30 cm warstwą piasku stanowiącą dla nich strefę ochronną.

#### **4.6. Rozwiązania materiałowe oraz sposób wykonania instalacji doziemnej i przyłącza kanalizacji deszczowej.**

Wykonanie instalacji i przyłącza projektuje się z rur i kształtek PCV kanalizacyjnych klasy „S”, szeregu SDR34 (SN8), łączonych na kielich i uszczelkę gumową. Z uwagi na występowanie na rynku rur kanalizacyjnych różnych producentów zastosowane rury powinny spełniać parametry techniczne rur grubościennych, litych i posiadać niezbędne atesty dopuszczające do stosowania w budownictwie. Stosować rury z oznakowaniem wewnętrznym umożliwiającym sprawdzenie m.in. średnicy, materiału, producenta podczas inspekcji telewizyjnej. Taki warunek jest niezbędny do odbioru w przypadku, gdy wykonany rurociąg został ułożony w sposób uniemożliwiający identyfikację zastosowanego materiału w trakcie jego realizacji.

Odcinki między studniami KD1.2÷KD1.3 i KD1.4÷KD1.5 wykonać metoda przewiertu wykorzystując rury PE100-RC (SDR17 PN10).

Ułożenie kanału deszczowego projektuje się na 10 cm podsypce wyrównawczej wykonanej z piasku drobnego. Rury obsypać należy 30 cm warstwą piasku stanowiącą dla nich strefę ochronną.

#### **4.7. Studzienki rewizyjne.**

Studnie z kręgów  $\phi$  1000 z polimerobetonu lub betonu wibroprasowanego klasy min. C35/45, nasiąkliwości poniżej 5%, mrozoodporności F150 (wg PN-EN 1917/2004) łączonych na felc i uszczelkę gumową. Podstawę studni winna stanowić dennica monolityczna z kinetą i otworami do podłączeń kanałów wykonanymi w jednym procesie technologicznym w zakładzie betoniarским. Kinetą studni kanalizacyjnej powinna posiadać wysokość min. 3/4 kanału głównego, spadek spocznika min. 2% w kierunku dna kinety.

Do zwieńczenia studni kanalizacyjnych zlokalizowanych poza ciągami komunikacyjnymi (np. teren zielony, ciąg pieszy) stosować systemowe pokrywy żelbetowe łączone z kręgami studni na felc i uszczelkę gumową.

Na w/w studniach zastosować włazy kanalizacyjne klasy C-250 o parametrach zgodnych z warunkami technicznymi.

Dla studni zlokalizowanych w ciągach komunikacyjnych zaprojektować płytę zintegrowaną z pierścieniem odcciążającym posadowionym na podbudowie z betonu B- 15 gr. 20cm zdylatowanej ze ścianą studni taśmą przyścienną.

Na w/w studniach zastosować włazy kanalizacyjne klasy D-400 o parametrach zgodnych z warunkami technicznymi.

Pod właz żeliwny zastosować uszczelnione pierścienie dystansowe betonowe lub z tworzywa sztucznego o średnicy wewnętrznej 600mm.

Wejście i wyjście rur ze studni otworami wykonanymi w zakładzie betoniarским z osadzonymi tulejami ochronnymi lub systemem uszczelki do rur PVC i PE.

Zaprojektowane studnie posiadają możliwość kilku centymetrowej regulacji wysokościowej z wykorzystaniem pierścieni opisanych powyżej, umożliwiającej w okresie docelowym, przy realizacji nawierzchni na terenie projektowanej inwestycji, dostosowanie wysokości studni do niwelety jezdni lub rzędnej ostatecznie ukształtowanego terenu.

Oznakowanie włazów studni kanalizacji sanitarnej w terenie nieutwardzonym oznaczyć tabliczką wykonaną z tworzywa sztucznego montowaną do betonowego słupka oznaczeniowego z wgłębieniem na tabliczki lub na trwałym elemencie zabudowy (np. ogrodzenie posesji).

### **5. Wytyczne realizacji**

#### **5.1. Przygotowanie terenu**

Należy dokonać szczegółowego wytyczenia trasy projektowanych elementów przyłączy i instalacji doziemnych oraz zlokalizować i oznakować wszystkie skrzyżowania z istniejącymi sieciami i uzbrojeniem.

Miejsce prowadzenia robót powinno być wydzielone, zabezpieczone i odpowiednio oznakowane.

#### **5.2. Wykopy.**

Wykopy wykonać mechanicznie jako wąskoprzestrzenne z szalowaniem przy użyciu wyprasek zakładanych poziomo lub szalunków skrzyniowych. W miejscu kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu wykopy prowadzić należy ręcznie.

Do mechanicznego głębienia wykopu zastosować należy koparkę podsiębierną o pojemności łyżki 0,25 m<sup>3</sup> lub 0,6 m<sup>3</sup>. Urobek należy odwieźć poza miejsce prowadzenia robót lub przenieść na miejsce składowania. Po ułożeniu rurociągów wykorzystać do ich zasypania.

#### **5.3. Kolizje z istniejącym uzbrojeniem.**

Przed przystąpieniem do wykonania wykopów należy każdorazowo sprawdzić czy nie zostały wykonane sieci w okresie od wykonania wtórnika do momentu przystąpienia do realizacji kanału. W przypadku wystąpienia nieprzewidzianych kolizji, wykonawca robót powinien poinformować jednostkę projektową celem ich rozwiązania. Przed rozpoczęciem robót Wykonawca powinien uzgodnić i sprawdzić rodzaj i stan wykonanego uzbrojenia podziemnego.

#### **5.4. Roboty montażowe – instalacja kanalizacyjna z przyłączem**

Montaż przewodów PCV i studni rewizyjnych prowadzić należy ręcznie w wykopie.

Wszystkie roboty należy prowadzić zgodnie z ustaleniami PN-EN 1610:2002 pt. „Kanalizacja - Przewody kanalizacyjne - Wymagania i badania przy odbiorze” oraz obowiązującymi przepisami BHP i „Warunkami technicznymi wykonawstwa i odbioru robót budowlano-montażowych. Część II. Instalacje sanitarne i przemysłowe”.

#### **5.5. Zasyпка wykopów**

Po wykonaniu sieci do wysokości 30 cm powyżej góry rurociągów należy zasypać gruntem przepuszczalnym, w następujący sposób:

- ułożyć warstwę do wysokości 1/3 średnicy rury i zagęścić ją,
- następnie zasypkę prowadzić warstwami 10 cm z zagęszczeniem każdej z warstw.

Do dalszej zasyпки stosować grunt przepuszczalny rodzimy z wyłączeniem frakcji spoistych, organicznych i nasypów nie budowlanych. Prowadzenie zasyпки dla wykopów wykonanych mechanicznie - mechanicznie warstwami co 30 cm z zagęszczeniem poszczególnych warstw, dla wykopów wykonanych ręcznie – ręcznie warstwami co 15cm z ich zagęszczeniem.

Stopień zagęszczenia zasyпки zgodnie z Dz. U. Nr13 z 1999r powinien wynosić  $I = 1.0$  i winien być potwierdzony przez uprawnioną jednostkę geologiczną.

#### **5.6. Uporządkowanie terenu.**

Po zakończeniu robót ziemnych teren budowy przywrócić do stanu pierwotnego.

#### **5.7. Inwentaryzacja geodezyjna.**

Po wykonaniu robót instalacyjno-montażowych przed zasypaniem wykopów należy wykonać inwentaryzację geodezyjną zrealizowanych elementów sieci i przyłączy wraz ze wszystkim występującymi i odkrytymi kolizjami. Inwentaryzacja winna obejmować usytuowanie w terenie i rzędne kanałów.

#### **5.8. Instalacja kanalizacji sanitarnej-przebudowa**

Przebudowa istniejącej kanalizacji ogólnospławnej na kanalizację sanitarną i deszczową wymusza konieczność zmiany sposobu wyjścia dwóch leżaków instalacji wewnętrznej usytuowanych w podpiwniczeniu.

Przewody kanalizacyjne projektuje się z rur i kształtek PVC o połączeniach na systemowe uszczelki gumowe. Przewody kanalizacyjne należy montować do elementów konstrukcji budynku za pomocą uchwytów stalowych lub obejm z tworzywa. Trasy przewodów kanalizacyjnych, średnice i spadki pokazano w części graficznej opracowania.

Przejścia przewodów kanalizacyjnych przez ściany zewnętrzne budynku wykonać jako szczelne, za pomocą np. uszczelnień typu WGC prod. INTEGRA. Na pionowych odcinkach przed wyjściem przez ścianę zewnętrzną na rurociągach zamontować rewizje kanalizacyjne.

### **6. Wytłaczanie realizacji**

- Całość robót wykonać zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych cz. II. Instalacje sanitarne i przemysłowe."
- Przed zasypaniem realizowanych instalacji i przyłączy wykonać inwentaryzację powykonawczą i zgłosić do odbioru technicznego do gestorów sieci.
- Przed wbudowaniem w obiekt Wykonawca zobowiązany jest zgromadzić i przechowywać aprobaty techniczne, świadectwa dopuszczenia do stosowania, znaki bezpieczeństwa „B” lub dobrowolne deklaracje zgodności z nadanymi oznaczeniami zgodnymi z obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami dla wszystkich towarów i elementów, dla których są one wymagane - Dz. U. Nr 113, póź. 728 i Dz. U. Nr 99 póź. 637 z 1998r.

Opracował:

mgr inż. Andrzej Leszek Żmiejko

upr. projekt. i kier. bud. w specj.  
sieci i inst. sanit. i gaz. inst. wentyl.-klimat.  
i ochrony środow.

nr BŁ/12/88 i BŁ/140/94