

**UCHWAŁA NR 17/62/23**  
**ZARZĄDU POWIATU W BIELSKU PODLASKIM**

z dnia 11 maja 2023 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem lub dzierżawę, stanowiących własność Powiatu Bielskiego**

Na podstawie art. 35 ust. 1, ust. 1b i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344), Zarząd Powiatu w Bielsku Podlaskim uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem lub dzierżawę, stanowiących własność Powiatu Bielskiego. Wykaz stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Bielsku Podlaskim, a także zamieszczeniu na stronach internetowych urzędu.

3. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Bielskiemu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wicestarosta  
**mgr Piotr Bożko**  
*(podpis elektroniczny)*

Starosta  
**dr inż. Sławomir Jerzy Snarski**  
*(podpis elektroniczny)*

Członek Zarządu Powiatu  
**Zbigniew Jan Szpakowski**  
*(podpis elektroniczny)*

Członek Zarządu Powiatu  
**mgr Bazyle Leszczyński**  
*(podpis elektroniczny)*

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Zarząd Powiatu podaje do publicznej wiadomości

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem lub dzierżawę, stanowiących własność Powiatu Bielskiego:**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1	KW BI1P/00012084/1  2213/16 Obręb 3 Bielsk Podlaski	19,70 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie znajdujące się w budynku Zespołu Szkół Nr 1 im. Marszałka Józefa Klemensa Piłsudskiego w Bielsku Podlaskim, wyposażone w instalację elektryczną, c.o. i wodno-kanalizacyjną	Przeznaczenie do oddania w najem na prowadzenie sklepiku szkolnego	01.09.2023 r. – 30.04.2026 r.  z wyłączeniem n/w okresów: od 01.05.2024 r. do 31.08.2024 r. i od 01.05.2025 r. do 31.08.2025 r.	337,76 zł miesięcznie netto + podatek VAT	Do 25-go dnia każdego miesiąca w okresie prowadzenia działalności	W przypadku wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, miesięczny czynsz określony w umowie najmu podlega corocznie z dniem 1 stycznia każdego roku waloryzacji wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały roku poprzedniego w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, poczynając od stycznia 2024 r.

Wykaz niniejszy wywiesza się w dniu **12.05.2023 r. na okres 21 dni** na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Bielsku Podlaskim, a także zamieszcza na stronach internetowych: [www.powiatbielski.pl](http://www.powiatbielski.pl), <http://bip.st.bielsk.wrotapodlasia.pl>.

Starosta  
**dr inż. Sławomir Jerzy Snarski**  
(podpis elektroniczny)