

Or.0006.8.2015

plb. 6

Bielsk Podlaski, 18.12.2015 r.

Rada Powiatu
w Bielsku Podlaskim

WNIOSEK

Zarząd Powiatu w Bielsku Podlaskim w załączeniu przedkłada projekt uchwały Rady Powiatu w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie, po umowie na czas oznaczony do 3 lat, kolejnej umowy najmu tej samej części nieruchomości, będącej własnością Powiatu Bielskiego, pozostającej w trwałym zarządzie jednostki organizacyjnej Powiatu, wnosząc o jej podjęcie.

UZASADNIENIE

Zespół Szkół Specjalnych im. Jana Pawła II w Bielsku Podlaskim złożył pisma Nr ZSS-221/16/2015 z dnia 10 grudnia 2015 roku do Zarządu Powiatu i Rady Powiatu w Bielsku Podlaskim z prośbą o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu trzech pomieszczeń wraz z wyposażeniem tj. auli, pomieszczenia biurowego na parterze po lewej stronie drzwi wejściowych i pokoju socjalnego na parterze po lewej stronie za aulą w kierunku sali gimnastycznej, z przeznaczeniem na przeprowadzenie kwalifikacji wojskowej, na okres od dnia 01.02.2016 r. do dnia 30.04.2016 r. Najemcą będzie Starosta Bielski Sławomir Jerzy Snarski, realizujący zadania z zakresu administracji rządowej na podstawie art. 32a ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 listopada 1967 r. o powszechnym obowiązku obrony Rzeczypospolitej Polskiej (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 827). Czynsz za cały okres wynajmu wyniesie 6000 zł brutto.

Jest to kolejna umowa, ponieważ poprzednia umowa najmu na tą samą część nieruchomości ze Starostą Bielskim Sławomirem Jerzym Snarskim, na przeprowadzenie kwalifikacji wojskowej, była zawarta od dnia 01.04.2014 r. do dnia 30.04.2014 r.

Zgodnie z § 10 uchwały Nr XIV/96/07 Rady Powiatu w Bielsku Podlaskim z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami powiatu, jednostka organizacyjna ma prawo oddania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę, albo użyczenie na okres do 3 lat z równoczesnym zawiadomieniem Zarządu Powiatu i Rady Powiatu, a powyżej 3 lat po uzyskaniu zgody Zarządu Powiatu i Rady Powiatu. Zgoda jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W nawiązaniu do powyższego przedkłada się projekt uchwały Rady Powiatu w Bielsku Podlaskim w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie, po umowie na czas oznaczony do 3 lat, kolejnej umowy najmu tej samej części nieruchomości, będącej własnością Powiatu Bielskiego, pozostającej w trwałym zarządzie jednostki organizacyjnej Powiatu.

STAROSTA
drinż. Sławomir Jerzy Snarski

UCHWAŁA NR
RADY POWIATU W BIELSKU PODLASKIM
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie, po umowie na czas oznaczony do 3 lat, kolejnej umowy najmu tej samej części nieruchomości, będącej własnością Powiatu Bielskiego, pozostającej w trwałym zarządzie jednostki organizacyjnej Powiatu

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1445) oraz art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, poz. 1777) - Rada Powiatu w Bielsku Podlaskim uchwala, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na zawarcie, po umowie na czas oznaczony do 3 lat, kolejnej umowy najmu tej samej części nieruchomości, będącej własnością Powiatu Bielskiego, pozostającej w trwałym zarządzie jednostki organizacyjnej Powiatu, pomiędzy Zespołem Szkół Specjalnych im. Jana Pawła II w Bielsku Podlaskim, ul. Wojska Polskiego 17, a Starostą Bielskim Sławomirem Jerzym Snarskim, realizującym zadania z zakresu administracji rządowej na podstawie art. 32a ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 listopada 1967 r. o powszechnym obowiązku obrony Rzeczypospolitej Polskiej (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 827), trzech pomieszczeń wraz z wyposażeniem tj. aulę, pomieszczenie biurowe na parterze po lewej stronie drzwi wejściowych i pokój socjalny na parterze po lewej stronie za aulą w kierunku sali gimnastycznej, z przeznaczeniem na przeprowadzenie kwalifikacji wojskowej, na okres od dnia 01.02.2016 r. do dnia 30.04.2016 r.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

pod względem
formalno-prawnym
bez zastrzeżeń

RADCA PRAWNY

Julia Sidorkiewicz

NACZELNIK
Wydziału Gospodarowania Mieniem
Wojciech Kolandryk-Sadowski

10/12/2015

142