



Starostwo Powiatowe w Bielsku Podlaskim

ul. Mickiewicza 46 • 17-100 Bielsk Podlaski

tel.: 858 332 616 • faks: 858 332 612

www.powiatbielski.pl • e-mail: starostwo@powiatbielski.pl



Bielsk Podlaski, dn. 08.06.2016 r.

pld. 10

Or.0006.4.2016

Rada Powiatu w Bielsku Podlaskim

WNIOSEK

Zarząd Powiatu w Bielsku Podlaskim w załączeniu przedkłada projekt uchwały Rady Powiatu w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie, po umowach na czas oznaczony do 3 lat, kolejnych umów najmu tych samych części nieruchomości, będących własnością Powiatu Bielskiego, pozostających w trwałym zarządzie jednostek organizacyjnych Powiatu, wnosząc o jej podjęcie.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) Zarząd Powiatu w Bielsku Podlaskim w trakcie posiedzenia w dniu 28 kwietnia 2016 roku podjął uchwałę Nr 15/63/16 w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem lub dzierżawę, stanowiących własność Powiatu Bielskiego. Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Bielsku Podlaskim przy ul. Mickiewicza 46 w dniu 28.04.2016 r. na okres 21 dni, zaś informacja o wywieszeniu wykazu została zamieszczona na stronie internetowej Starostwa Powiatowego i opublikowana w Gazecie Wyborczej.

Następujące jednostki organizacyjne powiatu złożyły pisma do Zarządu i Rady Powiatu w Bielsku Podlaskim z prośbą o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnych umów:

- 1) Zespół Szkół Nr 1 im. Marszałka Józefa Piłsudskiego w Bielsku Podlaskim z Niną Sawczyńską prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą SKLEPIK SZKOLNY NINA SAWCZYŃSKA, NIP: 5431050525, REGON: 051993027, ul. Okrężna 16B, 17-100 Bielsk Podlaski - najem pomieszczenia o pow. użytkowej 19,70 m² z przeznaczeniem na prowadzenie sklepiku szkolnego, na okres od 01.09.2016 r. do 30.04.2017 r. Wysokość miesięcznego czynszu najmu wynosić będzie 304,10 zł brutto. W przypadku wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały roku poprzedniego w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedzającego miesięczny czynsz podlega waloryzacji z dniem 01 stycznia 2017 r.
- 2) Zespół Szkół Specjalnych im. Jana Pawła II w Bielsku Podlaskim z Stowarzyszeniem Kultury Fizycznej pn. Klub Tenisa Stołowego w Bielsku Podlaskim, wpisanym pod numerem 5 do Ewidencji Stowarzyszeń Kultury Fizycznej nieprowadzących działalności

gospodarczej, prowadzonej przez Starostę Bielskiego, NIP: 5432144895, REGON: 200157304, 17-100 Bielsk Podlaski ul. Mickiewicza 114/9 - najem sali gimnastycznej, z przeznaczeniem na prowadzenie treningów i rozgrywanie meczy tenisa stołowego, na okres od 01.07.2016 r. do 30.06.2017 r. Wysokość opłaty z tytułu najmu 120 zł brutto miesięcznie tytułem częściowego zwrotu kosztów energii elektrycznej. Opłata stała przez okres trwania umowy, nie podlegająca waloryzacji.

Zgodnie z § 10 uchwały Nr XIV/96/07 Rady Powiatu w Bielsku Podlaskim z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami powiatu, jednostka organizacyjna ma prawo oddania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie na okres do 3 lat z równoczesnym zawiadomieniem Zarządu Powiatu i Rady Powiatu, a powyżej 3 lat po uzyskaniu zgody Zarządu Powiatu i Rady Powiatu. Zgoda jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

STAROSTA
inż. Sławomir Jerzy Snarski

W załączeniu:

1. projekt uchwały Rady Powiatu w Bielsku Podlaskim
2. pisma jednostek skierowane do Rady Powiatu

UCHWAŁA NR
RADY POWIATU W BIELSKU PODLASKIM
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie, po umowach na czas oznaczony do 3 lat, kolejnych umów najmu tych samych części nieruchomości, będących własnością Powiatu Bielskiego, pozostających w trwałym zarządzie jednostek organizacyjnych Powiatu

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1445, poz. 1045, poz. 1890) oraz art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, poz. 1777, Dz. U. z 2016 r. poz. 65) - Rada Powiatu w Bielsku Podlaskim uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie, po umowach na czas oznaczony do 3 lat, kolejnych umów najmu tych samych części nieruchomości, będących własnością Powiatu Bielskiego, pozostających w trwałym zarządzie jednostek organizacyjnych Powiatu, pomiędzy:

1. Zespołem Szkół Nr 1 im. Marszałka Józefa Klemensa Piłsudskiego w Bielsku Podlaskim, a Niną Sawczyńską prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą SKLEPIK SZKOLNY NINA SAWCZYŃSKA, NIP: 5431050525, REGON: 051993027, ul. Okrężna 16B, 17-100 Bielsk Podlaski, pomieszczenia o pow. użytkowej 19,70 m² z przeznaczeniem na prowadzenie sklepiku szkolnego, na okres od **01.09.2016 r. do 30.04.2017 r.**
2. Zespołem Szkół Specjalnych im. Jana Pawła II w Bielsku Podlaskim, a Stowarzyszeniem Kultury Fizycznej pn. Klub Tenisa Stołowego w Bielsku Podlaskim, wpisanym do Ewidencji Stowarzyszeń Kultury Fizycznej nieprowadzących działalności gospodarczej, prowadzonej przez Starostę Bielskiego pod numerem 5, NIP: 5432144895, REGON: 200157304, 17-100 Bielsk Podlaski ul. Mickiewicza 114/9, sali gimnastycznej, z przeznaczeniem na prowadzenie treningów i rozgrywanie meczy tenisa stołowego, na okres od **01.07.2016 r. do 30.06.2017 r.**

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

NACZELNIK
Wydziału Gospodarowania Mieniem

Wojciech Kołandryk-Sadowski

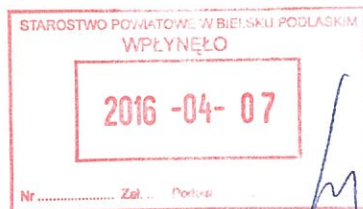
pod względem
formalno-prawnym
bez zastrzeżeń
RADCA PRAWNY
Bielsk

Julita Fiedziukiewicz

ZESPÓŁ SZKÓŁ SPECJALNYCH
im. Jana Pawła II
17-100 Bielsk Podlaski
ul. Wojska Polskiego 17
tel. 085/833-26-80, tel/fax 085/833-26-81
NIP 543-18-62-306, Reg. 050038400

ZSS-221/4/2016

Bielsk Podlaski, 07.04.2016 r.



**Rada Powiatu
w Bielsku Podlaskim**

Zgodnie z § 10 uchwały Nr XIV/96/07 Rady Powiatu w Bielsku Podlaskim z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami powiatu, Dyrekcja Zespołu Szkół Specjalnych im. Jana Pawła II w Bielsku Podlaskim, zwraca się z uprzejmą prośbą do Rady Powiatu w Bielsku Podlaskim o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z Klubem Tenisa Stołowego w Bielsku Podlaskim, sali gimnastycznej z przeznaczeniem na przeprowadzenie treningów i rozgrywanie meczy tenisa stołowego, na okres od dnia 01.07.2016 r. do dnia 30.06.2017 r. Stawka za wynajem wyniesie 120 zł. brutto miesięcznie tytułem częściowego zwrotu kosztów energii elektrycznej.

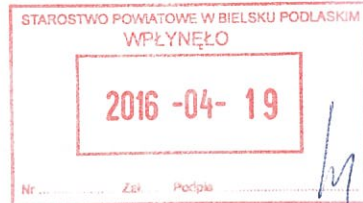
Do wiadomości:

- Zarząd Powiatu w Bielsku Podlaskim

DYREKTOR
ZESPOŁU SZKÓŁ im. JANA PAWŁA II
mgr Jolanta E. Hoćkowska

Bielsk Podlaski, dn. 19.04.2016r.

ZS.2012.3.2016



Rada Powiatu
w Bielsku Podlaskim

*p. Krasowski
20.04.2016*

Zgodnie z § 10 uchwały Nr XIV/96/07 Rady Powiatu w Bielsku Podlaskim z dnia 28 grudnia 2007 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Powiatu, Dyrektor Zespołu Szkół Nr 1 im. Marszałka J.K. Piłsudskiego w Bielsku Podlaskim, zwraca się z uprzejmą prośbą do Zarządu Powiatu i Rady Powiatu w Bielsku Podlaskim o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu pomieszczenia o powierzchni użytkowej 19,70m² pani Ninie Sawczyńskiej prowadzącej działalność gospodarczą pod nazwą: SKLEPIK SZKOLNY NINA SAWCZYŃSKA, NIP:543-105-05-25, REGON:051993027, UL.Okrężna16b, 17-100 Bielsk Podlaski na okres od dnia 01.09.2016 roku do dnia 30.04.2017 roku.

Miesięczny koszt czynszu będzie wynosił 304,10 zł brutto.

W przypadku wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały roku poprzedniego w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedzającego, miesięczny czynsz podlega corocznie z dniem 01 stycznia każdego roku waloryzacji.

Do wiadomości:

- Zarząd Powiatu w Bielsku Podlaskim

DYREKTOR
Zespołu Szkół Nr 1
im. Marszałka J.K. Piłsudskiego
w Bielsku Podlaskim
mgr inż. Remigiusz Marański